



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Н.С.Ермакова, дом 7

**АКТ № Н00007-06/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

30.06.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Н.С.Ермакова, дом 7, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED], являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.11.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ерм/7 от 01.12.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>70 724,19</b>
Влажная протирка дверей (пластиковые двери)		м2	22,80	5,08	115,82	13	1 505,71
Влажная протирка отопительных приборов		м2	10,50	6,34	66,57	5	332,85
Влажная протирка перил		м2	12,80	4,03	51,58	1	51,58
Влажная протирка подоконников		м2	13,80	5,04	69,55	5	347,75
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,00	2,35	11,75	5	58,75
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	7,94	16,37	129,98	10	1 299,78
Выкашивание газонов комбинированных (зеленая зона (грунт))		м2	1 795,13	5,33	9 568,04	1	9 568,04
Дезинфекция бункеров		шт	3,00	90,66	271,98	5	1 359,90
Мытье лестничных площадок и маршей (общие коридоры)		м2	856,70	4,03	3 452,50	4	13 810,00
Мытье лестничных площадок и маршей (тех.лестница)		м2	1 028,60	4,03	4 145,26	1	4 145,26
Мытье окон(50%)		м2	98,00	56,24	5 511,52	1	2 755,76
Очистка урн от мусора		шт	3,00	8,66	25,98	22	571,56
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	1 105,00	0,37	408,85	22	8 994,70
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) (гостевая автостоянка)		м2	496,00	0,37	183,52	4	734,08

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) <i>(детская площадка)</i>		м2	150,80	0,29	43,73	13	568,52
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) <i>(пешеходные дорожки)</i>		м2	280,00	0,29	81,20	22	1 786,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	138,00	0,29	40,02	13	520,26
Уборка газонов летний период		м2	2 126,90	0,30	638,07	13	8 294,91
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	26,00	24,59	639,34	4	2 557,36
Уборка контейнерной площадки		м2	6,00	8,88	53,28	22	1 172,16
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	4,00	19,90	79,60	22	1 751,20
Уборка площадки перед входом в подъезд <i>(лето) (крыльцо)</i>		м2	133,90	0,57	76,32	22	1 679,11
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	1,52	205,10	311,75	22	6 858,54

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>189,06</b>
Замена лампочек <i>(1 под. у входа)</i>		шт	1,00	97,18	91,88	189,06
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>1 496,72</b>
Сварочные работы на придомовой территории <i>(закрепили конструкцию над лавкой 2 под.)</i>		шт	1,00	1 185,56	66,16	1 251,72
Связь		руб.	1,00	245,00	0,00	245,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	11 790,400	3,85	45 393,04
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	9 446,200	0,28	2 644,94
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	41,726	58,57	2 443,89
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	41,726	23,77	991,83
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	5 890,000	3,02	17 787,80
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	3 629,20	3 629,20
Услуги управления	ежемесячно	м2	11 790,400	2,25	26 528,40
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	11 790,400	0,40	4 716,16

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**176 545,23**

**2. Текущий ремонт общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Техническое обслуживание оборудования узлов учета тепловой энергии	руб.	4 500,00	

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:**

**4 500,00**

- Всего за период с **01.06.2023г.** по **30.06.2023г.** выполнено работ на общую сумму **181 045,23** (Сто восемьдесят одна тысяча сорок пять рублей 23 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Н.С.Ермакова, дом 7

*[Handwritten signature in blue ink]*